

## Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.), § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

### Starosta Powiatu Bieszczadzkiego

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Ustrzykach Górnych gmina Lutowiska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr :**

- **14/1 o pow. 0.7952 ha,**  
Cena wywoławcza **25.000 zł.** – wadium **2.000 zł.**  
Minimalne postąpienie **500 zł.**

Nieruchomość powyższa leży w granicach Bieszczadzkiego Parku Narodowego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 lipca 2012 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, pokój Nr 1**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na określoną nieruchomość, w terminie do **dnia 16 lipca 2012 r.** (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto), w pieniądzu PLN, gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, ul. Belska 22, lub na konto Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych :

**Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych Nr : 72 8621 0007 2001 0006 3249 0003**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli uczestnik przetargu wygra.
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi . Koszty związane ze spisaniem umowy notarialnej oraz praw z niej wynikających ponosi nabywca w całości.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości był przeprowadzony w dniu: 16 grudnia 2011 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Pionierska 10 pokój Nr 8 lub telefonicznie (0-13) 4711080 wew. 44.

Ustrzyki Dolne, 18 czerwca 2012 r.

**z up. STAROSTY**  
**mgr Irena Krzywowiąza**  
**Kierownik Wydziału**  
**Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**